

# ĮRANGOS NUOMOS SUTARTIS

N-

Sudarymo data: 2012.01.01

Nuomos data, nuo:	Nuomos terminas, iki:	Išnuomota įranga:	Suma:
			lt

**Klientas:** ()

**Sutartį sudarė:** Linas Adomaitis

**Įrangą išdavė:**

\_\_\_\_\_

**Grąžinimo data:**

**Įranga priėmė ir patikrino:**

\_\_\_\_\_

UAB „GETPELE“, registruota adresu Brožynų g. 8-36, Klaipėda, įm.k. 302529254 (toliau - **Nuomotojas**), atstovas Linas Adomaitis ir **Nuomininkas:** () (toliau - **Nuomininkas**), sudarė šią nuomos sutartį (toliau - **Sutartis**):

## 1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1 Nuomotojas suteikia teisę Nuomininkui laikinai atlygintinai naudotis (toliau - **Turtas**)

1.2 Turtas nuosavybės teise priklauso Nuomotojui, Turtas kitiems asmenis neišnuomotas bei nesuteiktas panaudai, jo valdymas, naudojimas ir disponavimas neapribotas, trečiųjų asmenų teisių ir pretenzijų dėl Turto nėra.

1.3 Nuomotojas garantuoja, kad Turtas techniškai tvarkingas, tinkamas naudoti pagal paskirtį, sukomplektuotas, akivaizdžių ir paslėptų trūkumų neturi.

## 2. TURTO PERDAVIMAS IR NUOMOS TERMINAS

2.1 Turtas perduodamas Nuomininkui pagal Sutarties šalių pasirašytą Aktą. Sutarties šalys pasirašydamos Aktą patvirtina, kad Turtas yra kokybiškas ir komplektiškas, atitinka Sutarties sąlygas bei Nuomininko poreikius.

2.2 Turtas Nuomotojui grąžinamas Sutarties šalims ar jų įgaliotiems asmenims šį faktą pažymint ir pasirašant Akte.

2.3 Kartu su Turto perdavimu Nuomininkui pereina Turto žūties ar sugadinimo atsitiktinė rizika bei atsakomybė už Turto padarytą žalą tretiesiems asmenims.

2.4 Turtas Nuomininkui išnuomojamas nuo - iki , numatytas nuomos terminas gali būti pratęstas pagal atskirą rašytinį ar žodinį Nuomotojo ir Nuomininko susitarimą.

## 3. NUOMOS MOKESTIS IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1 Turto nuomos mokestis yra lt už nurodytą laiką sutartyje.

3.2 Nuomos mokestis Nuomotojui iš karto sumokamas už Sutarties 2.4 punkte numatytą terminą pagal Nuomotojo

išrašytą sąskaitą.

#### 4. NUOMOTOJO TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

##### 4.1 Nuomotojas įsipareigoja:

4.1.1 leisti Nuomininkui naudotis Turtu pagal Turto paskirtį bei Sutarties sąlygas ir perduoti Nuomininkui visus Turto ir jo eksploataavimo dokumentus, kurie reikalingi norint naudotis Turtu;

4.1.2 padengti Nuomininko nuostolius, susidariusius dėl tyčinių ar neatsargių Nuomotojo veiksmų;

4.1.3 nuomos laikotarpiu nesuteikti teisės naudotis Turtu kitiems asmenims bei nesinaudoti Turtu pats be Nuomininko išankstinio raštiško sutikimo.

4.2 Nuomotojas turi teisę iš anksto įspėjęs Nuomininką patikrinti Turto būklę ir prašyti Nuomininko informacijos, susijusios su Turtu.

#### 5. NUOMININKO TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

##### 5.1 Nuomininkas įsipareigoja:

5.1.1 saugiai ir rūpestingai eksploatuoti Turtą bei savo sąskaita dengti Turto eksploataavimo išlaidas;

5.1.2 laikytis Turto gamintojo ir Nuomotojo rekomendacijų ir galiojančių standartų, reglamentų bei techninių reikalavimų;

5.1.3 be Nuomotojo raštiško sutikimo neatlikti jokie Turto remonto darbų nuomos terminu ar jam pasibaigus;

5.1.4 be Nuomotojo raštiško leidimo neperduoti teisės naudotis Turtu tretiesiems asmenims;

5.1.5 pasibaigus Sutarties terminui ar ją nutraukus, nedelsiant perduoti Nuomotojui Turtą tokios būklės, kokios jis buvo perduodant Turtą Nuomininkui, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą.

##### 5.1.6 ATSAKOMYBĖ IR SUTARTIES NUTRAUKIMAS

5.2 Sutartyje numatytu terminu negrąžinęs Turto Nuomotojui, Nuomininkas privalo toliau mokėti nuomos mokesčių už pradelstą Turto grąžinimo terminą. Šio mokesčio sumokėjimas neatleidžia Nuomininko nuo įsipareigojimo grąžinti Turtą Nuomotojui ir atlyginti nuostolius dėl Sutarties pažeidimo.

5.3 Bet kuri Sutarties šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą.

5.4 Jei Sutartis nutraukiama ne dėl Nuomotojo kaltės, Nuomininkui Sutarties 3.2 punkte numatytas nuomos mokestis negrąžinamas.

#### 6. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

6.1 Visi su Sutartimi susiję ginčai sprendžiami derybomis. Nesusitarus ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

**Nuomotojas**

**Nuomininkas**

